

Anmälningssedel för teckning/förvärv av preferensaktier i Genova Property Group AB (publ)

Skicka, faxa eller maila inskannad anmälan till:

Avanza Bank AB
Att: Emissionsavdelningen/Genova
Box 1399
111 93 Stockholm

Teckningstid: 1 dec – 8 dec 2015, kl 15:00

Teckningskurs: 100 kronor

ISIN: SE0007526132

Betalning: Kontant enligt instruktion på avräkningsnota, senast 2 bankdagar efter utsänd avräkningsnota.

Besöksadress: Regeringsgatan 103
Tel: Tel: 08 - 409 421 22/Fax: 08 – 149 357
Email: corpemissioner@avanza.se

Anmälningssedeln skall vara Avanza Bank AB tillhanda senast kl 17:00 den 8 december 2015.

Härmed inbjuds Ni, enligt villkoren i informationsmemorandumet upprättat av styrelsen för Genova Property Group AB (publ) i december 2015, att teckna preferensaktier i Genova Property Group AB (publ) ("Erbjudandet"). Erbjudandet omfattar högst 100 000 preferensaktier till en sammanlagd köpeskilling om högst 10 Mkr.

Anmälan:

Jag/Vi anmäler mig/oss härmed för teckning/förvärv av _____ st preferensaktier i Genova Property Group AB (publ). Courtage uttas ej.

I det fall undertecknad erhåller tilldelning av aktier skall tecknade preferensaktier levereras till nedanstående VP-konto eller depå.


VP-konto	Bank/förvaltare
Depå	Bank/förvaltare

OBS! Om depån är kopplad till en kapitalförsäkring eller ett ISK kontakta Er förvaltare för teckning av dessa preferensaktier.

Undertecknad är medveten om och medger att:

- Anmälan är bindande samt att endast en anmälningssedel per tecknare/förvärvare kommer att beaktas. I det fall fler än en anmälningssedel insändes kommer enbart den sist erhållna att beaktas.
- Genom undertecknande av denna anmälningssedel bekräftar jag/vi tagit del av den information som anges på omstående sida samt att Avanza Bank AB befullmäktigas att för undertecknads räkning verkställa teckning/förvärv av preferensaktier i Genova Property Group AB (publ).
- Genom undertecknande av denna anmälningssedel godkänner jag/vi att Genova Property Group AB (publ) och Avanza Bank AB behandlar personuppgifter för förberedelser och administration av uppdraget.

Personnummer/Organisationsnummer	Telefon dagtid	E-post	
Efternamn/Firma	Förnamn		
Utdelningsadress (gata, box eller dylikt) 1)	Postnummer	Ort	Land (om annat än Sverige)
Datum samt underskrift (i förekommande fall av behörig firmatecknare eller förmyndarens)	Namnförtydligande		

 Om teckningen avser ett belopp som överstiger EUR 15 000 och tecknaren inte är bosatt på sin folkbokföringsadress, skall en vidimerad kopia på giltig legitimationshandling medfölja för att anmälningssedeln skall vara giltig. För juridisk person som tecknar för ett belopp som överstiger EUR 15 000 skall alltid en vidimerad kopia på giltig legitimationshandling för behörig firmatecknare samt ett aktuellt registreringsbevis som styrker firmateckning bifogas anmälningssedel för att den skall vara giltig. Juridisk person skall även fylla i informationen under avsnittet "ÅGARE" på omstående sida för att anmälningssedeln skall vara giltig.

PERSON I POLITISKT UTSATT STÄLLNING

Fysiska personer

Är du en person i politiskt utsatt ställning (PEP)?

Med PEP avses person som till exempel har eller har haft viktig offentlig funktion i en stat, statligt eller mellanstatligt organ eller bolag.

Ja Nej Om **Ja**, vänligen fyll i PEP-blanketten som finns på www.avanza.se.

Är du närstående, känd medarbetare eller har en nära förbindelse med en person i politiskt utsatt ställning (PEP)?

Ja Nej Om **Ja**, vänligen fyll i PEP-blanketten som finns på www.avanza.se.

Juridiska personer

Är någon av ovanstående personer eller firmatecknare en person i politiskt utsatt ställning (PEP)?

Med PEP avses person som till exempel har eller har haft viktig offentlig funktion i en stat, statligt eller mellanstatligt organ eller bolag.

Ja Nej Om **Ja**, vänligen fyll i PEP-blanketten som finns på www.avanza.se.

Är någon av ovanstående eller firmatecknaren närstående, känd medarbetare eller har en nära förbindelse med en person i politiskt utsatt ställning (PEP)?

Ja NejOm Ja, vänligen fyll i PEP-blanketten som finns på www.avanza.se.Viktig information

1. Avanza Bank AB (org. nr 556573-5668) (Avanza Bank) är ett bankaktiebolag som i enlighet med lagen om bank- och finansieringsrörelse har tillstånd att bedriva bankrörelse, vilket bland annat innefattar rätt att tillhandahålla betaltjänster. Vidare har Avanza Bank tillstånd att bedriva värdepappersrörelse enligt lagen om värdepappersmarknaden, samt tillstånd att bedriva pensionssparrörelse enligt lagen om individuellt pensionssparande (IPS). Avanza Bank står under Finansinspektionens tillsyn. Det uppdrag som Avanza Bank erhåller från de som inger undertecknade anmälningssedlar utgörs av att den som undertecknat anmälningssedel lämnar fullmakt till Avanza Bank att för dennes räkning sälja, köpa eller teckna sig för finansiella instrument enligt de villkor som gäller för en enskild emission, ett enskilt förvärf eller fusion etc. Detta innefattar normalt bl.a. mottagande av betalning för tilldelade finansiella instrument och kontoförning av dessa till anvisade VP-konton och depåer. Det ev. pris som utgår för det uppdrag som Avanza Bank erhåller av den som ingivit anmälningssedlar framgår av denna anmälningssedels framsida.

2. De risker som följer med en investering i sådana finansiella instrument som denna anmälningssedel avser framgår av den information som tagits fram med anledning av den transaktion som denna anmälningssedel avser. Ett urval av dessa risker finns i verksamheten, i affärsmodellen, finansiering och geopolitisk oro.

3. Erbjudandet riktar sig inte till aktieägare eller andra investerare bosatta i USA eller i andra länders vars deltagande förutsätter ytterligare informationsmemorandum, registrerings- eller andra åtgärder än de som följer av svensk rätt. Informationsmemorandumet får inte distribueras i något land där distribution eller erbjudandet kräver åtgärd enligt föregående mening eller strider mot regler i sådant land. Anmälan om teckning av preferensaktier i strid med ovanstående kan komma att anses vara ogiltig.

4. Priset för de finansiella instrumenten som avses i ett enskilt erbjudande framgår av denna anmälningssedels framsida. Den som avser köpa, sälja eller teckna sig för de finansiella instrument som en anmälningssedel avser, uppmanas att noga läsa den information som upprättats i samband med ett enskilt erbjudande.

5. Utöver vad som angivits ovan samt i informationsmaterialet kommer skatter eller andra avgifter och kostnader som kan komma att uppstå med anledning av de finansiella instrument denna anmälan avser inte att påföras av eller erläggas av Avanza Bank.

6. Det uppdrag som lämnas till Avanza Bank enligt anmälningssedeln och det finansiella instrument som anmälningssedeln avser omfattas inte av den ångerrätt som följer av distans- och hemförsäljningslagen.

7. Tillvägagångssättet samt anmälningssedeln för ett enskilt erbjudande framgår av denna anmälningssedels framsida och av den information som upprättats med anledning av ett enskilt erbjudande.

8. Uppgifterna i anmälningssedeln kan komma att behandlas enligt Personuppgiftslagen (1998:204) i syfte att uppfylla det uppdrag som lämnas genom anmälningssedeln. Tecknaren kan skriftligen en gång per år begära att få information om vilka personuppgifter om tecknaren som behandlats. Undertecknare av anmälningssedel är vidare införstådd med att Avanza Bank, till följd av svensk eller utländsk lag, myndighets föreskrift, handelsregler eller avtal/villkor för visst värdepapper, kan vara skyldigt att lämna uppgift om det lämnade uppdraget och undertecknaren är på begäran av Avanza Bank skyldig att tillhandahålla Avanza Bank sådana uppgifter.

9. All information rörande Avanza Banks tjänster tillhandahålls på svenska.

10. Avanza Bank ansvarar ej för tekniska fel eller fel i telekommunikations- eller posthantering i samband med inlämnande av anmälningssedel.

11. VP-konto eller depå hos Bank/Fondkommissionär måste vara öppnat vid inlämnandet av anmälningssedeln.

12. Inga ändringar eller tillägg får göras i förtryckt text i denna anmälningssedel.

13. Ofullständig eller felaktigt ifylld anmälningssedel kan komma att lämnas utan avseende.

14. Notera att du enbart genom undertecknande och ingivande av denna anmälningssedel inte kommer att bli kund hos Avanza Bank. Avanza Bank kommer därmed bland annat inte att kundkategorisera dig eller att genomföra en passandeprövning i enlighet med lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden avseende er teckning av preferensaktier i denna emission.

15. Reklamation mot Avanza Banks utförande av det uppdrag som lämnats till Avanza Bank genom ingivande av anmälningssedel skall ske utan oskäligt uppehåll. Om så ej skett kan rätten att kräva ersättning eller att göra andra påföljder gällande mot Avanza Bank gå förlorad.

16. Eventuella klagomål i anledning av Avanza Banks hantering av anmälningssedel som ingivits till Avanza Bank kan skriftligen ställas till Avanza Banks klagomålsansvarig på den adress, det telefaxnummer som anges på framsidan av anmälningssedeln.

17. Om du vill ha råd angående ett klagomålsärende med någon utanför Avanza Bank kan du vända dig till Konsumenternas Bank- och Finansbyrå, Konsumenternas Försäkringsbyrå eller Konsumentvägledningen i din kommun. Du kan även vända dig till Allmänna Reklamationsnämnden och/eller allmän domstol.

18. Avanza Bank följer svensk lag beträffande marknadsföring. Materiell svensk rätt äger tillämpning på Avanza Banks erhållna uppdrag och allmän svensk domstol, t.ex. Stockholms tingsrätt, är behörig domstol.

ÄGARE avseende bolag med organisationsnummer: _____

Det finns ingen enskild ägare med en röst- eller ägarandel större än 25 % (både direkt och indirekt ägande räknas)

Om det finns enskilda ägare med en röst- eller ägarandel större än 25 % (både direkt och indirekt ägande räknas), ange dem nedan.

ÄGARE	PERSONNR/ORG.NR	INNEHAV AV AKTIER %	INNEHAV RÖSTER %

Om någon av ovanstående delägare är en juridisk person, vänligen ange vem som i sådan delägare har en röst- eller ägarandel större än 25 %.

ÄGARE	PERSONNR/ORG.NR	INNEHAV AV AKTIER %	INNEHAV RÖSTER %

VERKLIG HUVUDMAN Ja Nej

Finns det någon annan person än ägare angivna ovan som på annat sätt utövar kontroll över den juridiska personen (s.k. verklig huvudman)?

VERKLIG HUVUDMAN LAND (OM EJ SVERIGE) INNEHAV RÖSTER %	PERSONNR/ORG.NR	ADRESS (OM EJ SVERIGE)

--	--	--	--